**Оповещение о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения Ярцевского сельсовета**

В соответствии с постановлением администрации Енисейского района от 15.01.2025
№ 24-п комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Ярцевского сельсовета Енисейского района Красноярского края сообщает о назначении публичных слушаний в период: с 23.01.2025 по 13.02.2025 по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения Ярцевкого сельсовета, утвержденные решением Ярцевского сельского Совета депутатов Енисейского района от 13.09.2013 № 48-123р (далее – Проект).

Перечень информационных материалов: к Проекту:

1. Решение об утверждении правил землепользования и застройки Ярцевского сельсовета от 13.09.2013 № 48-123р;
2. Пояснительная записка.

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Проект и информационные материалы к нему подлежат размещению на официальном информационном интернет-сайте Енисейского района по адресу [*enradm.gosuslugi.ru*](https://enradm.gosuslugi.ru/)**.**

С Проектом и информационными материалами к нему можно ознакомиться на экспозиции по адресу: г. Енисейск, ул. Ленина, 118, 3 этаж, кабинет 3-9 МКУ «Центр архитектуры, строительства и ЖКХ Енисейского района»; с. Ярцево, ул. Горького, 55 «а» здание администрации Ярцевского сельсовета.

Срок проведения экспозиции Проекта: с 31.01.2025 по 06.02.2025. Посещение экспозиции Проекта возможно: в будние дни с 9:00 до 13:00 и с 14:00 до 17:00.

Консультирование участников публичных слушаний осуществляется в течение периода времени, в которое возможно посещение экспозиции Проекта.

В период размещения на официальном информационном интернет-сайте Енисейского района Проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции такого Проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого Проекта, в срок до «06» февраля 2025 (включительно):

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний.

Собрание состоится:

-в 15:00 часов 05.02.2025 по адресу: д. Нижнешадрино, ул. Лесная, 7-2 (здание школы).

Регистрация участников публичных слушаний начинается с 14:45;

-13:00 часов 06.02.2025 по адресу: д. Фомка, ул. Лесная, 11-2 (здание школы). Регистрация участников публичных слушаний начинается с 12:45;

-16:30 часов 06.02.2025 с. Ярцево, ул. Горького, 55 а (здание администрации Ярцевского сельсовета). Регистрация участников публичных слушаний начинается с 16:15.

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Ярцевского сельсовета Енисейского района Красноярского края по адресу: г. Енисейск, ул. Ленина, 118, 3 этаж, кабинет 3-9, arh@enadm.ru;

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Участники публичных слушаний в случае направления предложений и замечаний в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний представляют вышеуказанные сведения с приложением документов по установленной форме.

Внесенные предложения и замечания не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

Порядок проведения публичных слушаний, в том числе форма письменных предложений и замечаний участников публичных слушаний по Проекту, определен Решением Енисейского районного Совета депутатов от 17.10.2024 № 43-424р «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в Енисейском районе».

Период приема предложений:

с 31.01.2025 по 06.02.2025 (включительно)