|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |

ЕНИСЕЙСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**РЕШЕНИЕ**

 24.06.2021 г.Енисейск №11-93р

**Об утверждении проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения поселка Подтёсово**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом от 01.09.2014 №540 (в ред. Приказов Минэкономразвития России от 04.02.2019 №44), руководствуясь Уставом района, Енисейский районный Совет депутатов **РЕШИЛ**:

 1. Утвердить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения поселка Подтёсово, утвержденные решением Подтёсовского поселкового Совета депутатов от 18.09.2013 №21-р согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по законности, правопорядку и защите прав граждан (С.В. Ермаков).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном информационном Интернет-сайте Енисейского района Красноярского края.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель районного Совета депутатов   |  Исполняющий полномочия  главы района |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.И. Марзал |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Ю. Губанов |

Приложение 1

к решению Енисейского районного

Совета депутатов от 24.06.2021 №11-93р

**Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения поселка Подтёсово**

В статье 37: **«Ж» Зона «Жилая малоэтажная застройка»:**

Пункт «**Основные виды разрешенного использования**» дополнить абзацем следующего содержания:

- «хранение автотранспорта» (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9.) (2.7.1));

Пункт «**Вспомогательные виды разрешенного использования**» исключить абзац следующего содержания:

- «-хранение автотранспорта (код 2.7.1), в части размещения отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9;».

В статье 40: **«ОД-1» Зона «Административно – деловая»:**

Пункт «**Основные виды разрешенного использования**» дополнить абзацем следующего содержания:

- «хранение автотранспорта» (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9.) (2.7.1);)

- «Отдых (рекреация)» (Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1-5.5) (5.0).

Пункт «**Вспомогательные виды разрешенного использования**» исключить абзац следующего содержания:

- «- хранение автотранспорта (код 2.7.1), в части размещения отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9;».