|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |

ЕНИСЕЙСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**РЕШЕНИЕ**

24.06.2021 г.Енисейск №11-93р

**Об утверждении проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения поселка Подтёсово**

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=41A4CD81F551D5D9C27843C70C7DE5E7CA615C62D7AB7766C6B97104D3PAmDJ) от 06.10.2003 № 131-ФЗ  
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей [32](consultantplus://offline/ref=41A4CD81F551D5D9C27843C70C7DE5E7CA615B6DDBAF7766C6B97104D3ADB46CEE2F102A172CPDm2J) Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом от 01.09.2014 №540 (в ред. Приказов Минэкономразвития России от 04.02.2019 №44), руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=41A4CD81F551D5D9C2785DCA1A11BAE8CB6B0667D3A37D349DED77538CFDB239AEP6mFJ) района, Енисейский районный Совет депутатов **РЕШИЛ**:

1. Утвердить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения поселка Подтёсово, утвержденные решением Подтёсовского поселкового Совета депутатов от 18.09.2013 №21-р согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по законности, правопорядку и защите прав граждан (С.В. Ермаков).

3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном информационном Интернет-сайте Енисейского района Красноярского края.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель районного  Совета депутатов | Исполняющий полномочия  главы района |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.И. Марзал | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.Ю. Губанов |

Приложение 1

к решению Енисейского районного

Совета депутатов от 24.06.2021 №11-93р

**Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения поселка Подтёсово**

В статье 37: **«Ж» Зона «Жилая малоэтажная застройка»:**

Пункт «**Основные виды разрешенного использования**» дополнить абзацем следующего содержания:

- «хранение автотранспорта» (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9.) (2.7.1));

Пункт «**Вспомогательные виды разрешенного использования**» исключить абзац следующего содержания:

- «-хранение автотранспорта (код 2.7.1), в части размещения отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9;».

В статье 40: **«ОД-1» Зона «Административно – деловая»:**

Пункт «**Основные виды разрешенного использования**» дополнить абзацем следующего содержания:

- «хранение автотранспорта» (размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9.) (2.7.1);)

- «Отдых (рекреация)» (Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 5.1-5.5)](consultantplus://offline/ref=7D92533364FF50F2C27A18F216E0E852AEEAC811BDCCEB8482B4DF3BD617B3F72F97D9CBB32D5487C95EC17C364C60B283F4D4E716E7D250R0u7J) (5.0).

Пункт «**Вспомогательные виды разрешенного использования**» исключить абзац следующего содержания:

- «- хранение автотранспорта (код 2.7.1), в части размещения отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9;».