АДМИНИСТРАЦИЯ ЕНИСЕЙСКОГО РАЙОНА

Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.04.2022 г. Енисейск № 348-п

Об утверждении Порядка предоставления арендаторам, являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", с пунктом 6 Указа Губернатора Красноярского края от 22.03.2022 № 74-уг «О первоочередных мерах по обеспечению устойчивости экономики Красноярского края», руководствуясь Уставом Енисейского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления арендаторам, являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Енисейского района согласно приложению к постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района, руководителя финансового управления Т.А. Яричину.

3. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном информационном Интернет-сайте Енисейского района Красноярского края.

Глава района А.В. Кулешов

УТВЕРЖДЕН

постановлением

администрации района

от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 года № \_\_\_\_\_\_\_

Порядок

предоставления арендаторам, являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства, и самозанятым гражданам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Енисейского района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", с пунктом 6 Указа Губернатора Красноярского края от 22.03.2022 № 74-уг «О первоочередных мерах по обеспечению устойчивости экономики Красноярского края», руководствуясь Уставом Енисейского района Красноярского края, определен следующий порядок предоставления отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества:

1. В отношении заключенных до 22 марта 2022 года договоров аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности Енисейского района, за исключением жилых помещений (далее - договоры аренды недвижимого имущества), в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендатора соответствующего объекта недвижимого имущества арендодатель обязан заключить дополнительное соглашение, предусматривающее отсрочку уплаты арендной платы, за период: с первого числа месяца, следующего за месяцем поступления заявления о предоставлении отсрочки до 01.10.2022 года.

2. Дополнительные соглашения о предоставлении отсрочки, указанной в пункте 1 настоящего приложения к постановлению, заключаются в отношении договоров аренды недвижимого имущества, арендаторами которого являются субъектами малого и среднего предпринимательства, включенные в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, а также самозанятые граждане, осуществляющие приоритетные виды деятельности (в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 029-2014, утвержденным Приказом Росстандарта от 31.01.2014 № 14-ст) в следующих отраслях российской экономики: обрабатывающие производства, строительство, деятельность гостиниц и предприятий общественного питания, деятельность в области здравоохранения и социальных услуг, деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений, сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство, ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения, деятельность по предоставлению прочих персональных услуг, деятельность воздушного и космического транспорта.

3. Уплата отсрочки должна быть осуществлена в период с 01.01.2023 года по 31.12.2023 года, оплачивается арендатором ежемесячно, равными платежами, в сроки, предусмотренные договором аренды, но не ранее 01.01.2023г. и не позднее 31.12.2023г. Отсрочка по внесению арендной платы не считается просрочкой по уплате, неустойка на эти суммы не начисляется.