АДМИНИСТРАЦИЯ ЕНИСЕЙСКОГО РАЙОНА

Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.12.2022 г. Енисейск № 1156-п

Об утверждении Порядка предоставления отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Енисейского района Красноярского края, гражданам на период участия в специальной военной операции и расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций

В соответствии с подпунктом «и» пункта 1 Указа Президента Российской Федерации от 16.03.2022 № 121 «О мерах по обеспечению социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 №647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", с пунктом 6.4. Указа Губернатора Красноярского края от 25.10.2022 № 317-уг «О социально-экономических мерах поддержки лиц, принимающих участие в специальной военной операции, и членов их семей», руководствуясь Уставом Енисейского района Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Енисейского района Красноярского края, гражданам на период участия в специальной военной операции и расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций (прилагается).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы района, руководителя финансового управления Т.А. Яричину.

3. Постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном информационном Интернет-сайте Енисейского района Красноярского края.

Исполняющий полномочия Главы района А.Ю. Губанов

УТВЕРЖДЕН

постановлением

администрации района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

Порядок предоставления отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Енисейского района Красноярского края, гражданам на период участия в специальной военной операции и расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций

В соответствии с подпунктом «и» пункта 1 Указа Президента Российской Федерации от 16.03.2022 № 121 «О мерах по обеспечению социально-экономической стабильности и защиты населения в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 №647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", с пунктом 6.4. Указа Губернатора Красноярского края от 25.10.2022 № 317-уг «О социально-экономических мерах поддержки лиц, принимающих участие в специальной военной операции, и членов их семей», руководствуясь Уставом Енисейского района Красноярского края, определен следующий порядок предоставления отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды имущества:

1. В отношении заключенных договоров аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности Енисейского района Красноярского края (далее - договоры аренды имущества), в течение 7 рабочих дней со дня обращения арендатора (с приложением копий документов, подтверждающих участия гражданина в специальной военной операции) соответствующего объекта имущества, арендодатель обязан заключить дополнительное соглашение, предусматривающее отсрочку уплаты арендной платы, за период: с первого числа месяца, следующего за месяцем поступления заявления о предоставлении отсрочки и по дату окончания периода участия гражданина в специальной военной операции.

1.1. Уплата отсрочки должна быть осуществлена в период с 01 числа месяца, следующего за месяцем завершения периода участия гражданина в специальной военной операции, в течение одного года.

1.2. Отсрочка оплачивается арендатором ежемесячно/ежеквартально, равными платежами, в сроки, предусмотренные договором аренды.

1.3. Отсрочка по внесению арендной платы не считается просрочкой по уплате, неустойка на эти суммы не начисляется.

2. Расторжение договоров аренды имущества осуществляется после получения арендодателем заявления от арендатора о расторжении договора аренды с приложением копий документов, подтверждающих участия гражданина в специальной военной операции.

2.1. Договор аренды подлежит расторжению со дня получения арендодателем заявления о расторжении договора аренды

2.2. Не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с расторжением договора аренды (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды).