

# АДМИНИСТРАЦИЯ ЕНИСЕЙСКОГО РАЙОНА

Красноярского края

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.03.2020

г. Енисейск

№ 218-П

Об установлении публичного сервитута на землях, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 6759 кв.м, расположенных в кадастровом квартале 24:12:0130403, с местоположением: Красноярский край, Енисейский район, Абалаковский сельсовет, для использования земельных участков и (или) земель в целях размещения автомобильной дороги (проезда) к земельному участку с кадастровым номером 24:12:0130403:141

Руководствуясь ст.2 Федерального закона от 3 июля 2016 № 334-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 23, ст. 39.37, п. 1 ст. 39.40, ст.39.41, п.1 ст. 39.45 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения Абалаковского сельсовета, утверждёнными Решением сельского Совета депутатов от 19.09.2013 № 176, ст. ст.16, 29 Устава района, в соответствии с ходатайством представителя общества с ограниченной ответственностью «РечТрансЛогистик» (далее по тексту – ООО «РечТрансЛогистик»), действующего на основании Устава, об установлении публичного сервитута на землях, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 6759 кв.м, расположенных в кадастровом квартале 24:12:0130403, с местоположением: Красноярский край, Енисейский район, Абалаковский сельсовет, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. На основании ходатайства ООО «РечТрансЛогистик», ОГРН 1127747160760, ИНН 7730675810, местонахождение: 660077, Российская Федерация, г. Красноярск, ул. Авиаторов, д.33, офис 194, в целях размещения автомобильной дороги (проезда) к земельному участку с кадастровым номером 24:12:0130403:141, предоставленному в аренду ООО «РечТрансЛогистик» по договору от 02.09.2020 № 85, установить публичный сервитут до окончания договора аренды от 02.09.2020 № 85 на земельном участке на землях, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 6759 кв.м, расположенных в кадастровом квартале 24:12:0130403, с местоположением: Красноярский край, Енисейский район, Абалаковский сельсовет.

2. Утвердить границы публичного сервитута на землях, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 6759 кв.м, расположенных в кадастровом квартале 24:12:0130403, с местоположением: Красноярский край, Енисейский район, Абалаковский сельсовет (приложение 1).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка в соответствии с разрешенным использованием будет невозможно или затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута – до окончания договора аренды от 02.09.2020 № 85.

4. Утвердить порядок расчета платы за публичный сервитут в отношении земель и земельных участков, не предоставленных гражданам и юридическим лицам, в соответствии с положениями пунктов 1,2,3,4,5 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации (приложение 2).

5. Плата за публичный сервитут за весь срок действия публичного сервитута вносится ООО «РечТрансЛогистик» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления на следующие реквизиты: р/счет 401018106000000 УФК по Красноярскому краю (Администрация Енисейского района Красноярского края) Отделение Красноярск, г. Красноярск ИНН 241200 КПП 244701001 БИК 040407001 ОКТМО 04615000 КБК 02411105013050000120.

6. Сроки и график выполнения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: эксплуатация инженерного сооружения осуществляется в течение всего срока действия публичного сервитута.

7. Обязать ООО «РечТрансЛогистик» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в срок, не позднее, чем три месяца после завершения эксплуатации либо сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Муниципальному казенному учреждению «Центр имущественных отношений Енисейского района» (Козулина):

9.1. довести настоящее постановление до сведения населения путем опубликования в средствах массовой информации;

9.2. разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Енисейский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

9.3. направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав;

9.4. направить владельцу публичного сервитута ООО «РечТрансЛогистик» копию настоящего постановления.

10. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

11. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава района



А.В. Кулешов

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ  
А.А. ЛАБРОВА

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте					
№ п/п	Характеристики объекта			Описание характеристик	
1	2			3	
1	Местоположение объекта			Российская Федерация, Красноярский край, Енисейский район	
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>			6759 ± 144	
3	Иные характеристики объекта			1. Публичный сервитут для использования земельных участков и (или) земель в целях размещения автомобильной дороги (проезда)	
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат СК Кадастрового округа, зона 4 (МСК 167)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	868675.19	98399.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
2	868659.29	98401.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
3	868658.77	98401.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
4	868632.44	98401.55	Метод спутниковых геодезических измерений	0.5	-

## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат СК Кадастрового округа, зона 4 (МСК 167)

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			(определений)		
5	868631.98	98401.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
6	868617.91	98399.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
7	868617.02	98399.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
8	868600.59	98392.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
9	868574.84	98379.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
10	868533.39	98352.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
11	868512.07	98337.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
12	868495.39	98324.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
13	868466.51	98310.29	Метод спутниковых геодезических	0.5	-

## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат СК Кадастрового округа, зона 4 (МСК 167)

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			измерений (определений)		
14	868455.30	98303.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
15	868413.10	98280.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
16	868373.47	98257.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
17	868361.00	98248.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
18	868347.96	98242.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
19	868320.38	98232.70	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
20	868309.69	98228.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
21	868295.30	98220.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
22	868280.18	98209.42	Метод спутниковых	0.5	-

## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат СК Кадастрового округа, зона 4 (МСК 167)

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			геодезических измерений (определений)		
23	868266.72	98197.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
24	868252.13	98182.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
25	868238.81	98164.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
26	868222.13	98136.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
27	868208.41	98113.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
28	868193.03	98080.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
29	868185.57	98056.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
30	868181.14	98036.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
31	868176.65	98018.07	Метод	0.5	-

## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат СК Кадастрового округа, зона 4 (МСК 167)

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			спутниковых геодезических измерений (определений)		
32	868173.26	97999.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
33	868170.16	97983.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
34	868166.25	97961.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
35	868160.04	97938.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
36	868153.27	97909.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
37	868147.82	97885.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
38	868134.29	97840.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
39	868131.95	97831.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-

## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат СК Кадастрового округа, зона 4 (МСК 167)

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
40	868128.72	97814.99	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
41	868125.10	97793.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
42	868122.16	97775.15	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
43	868115.76	97747.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
44	868109.25	97723.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
45	868102.84	97697.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
46	868099.66	97688.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
47	868093.43	97683.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
48	868103.57	97667.02	Метод спутниковых геодезических измерений	0.5	-

## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат СК Кадастрового округа, зона 4 (МСК 167)

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки  (определений)	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			(определений)		
49	868104.88	97678.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
50	868110.59	97703.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
51	868114.90	97722.36	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
52	868121.34	97746.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
53	868128.20	97773.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
54	868131.43	97791.85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
55	868135.46	97813.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
56	868138.51	97830.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
57	868140.76	97838.01	Метод спутниковых геодезических	0.5	-

## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат СК Кадастрового округа. зона 4 (МСК 167)

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M1), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			измерений (определений)		
58	868154.08	97883.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
59	868159.59	97908.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
60	868166.37	97937.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
61	868172.67	97960.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
62	868176.58	97982.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
63	868179.74	97998.61	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
64	868183.13	98016.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
65	868187.50	98034.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
66	868191.93	98055.36	Метод спутниковых	0.5	-

## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат СК Кадастрового округа, зона 4 (МСК 167)

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			геодезических измерений (определений)		
67	868199.08	98077.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
68	868214.46	98110.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
69	868227.85	98133.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
70	868244.53	98160.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
71	868256.76	98178.04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
72	868271.36	98192.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
73	868283.98	98204.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
74	868299.10	98214.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
75	868312.34	98221.96	Метод	0.5	-

## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат СК Кадастрового округа, зона 4 (МСК 167)

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
			спутниковых геодезических измерений (определений)		
76	868323.03	98226.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
77	868350.71	98236.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
78	868363.74	98242.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
79	868376.81	98251.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
80	868416.44	98274.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
81	868458.70	98297.93	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
82	868469.91	98304.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
83	868499.43	98319.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-

## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат СК Кадастрового округа, зона 4 (МСК 167)

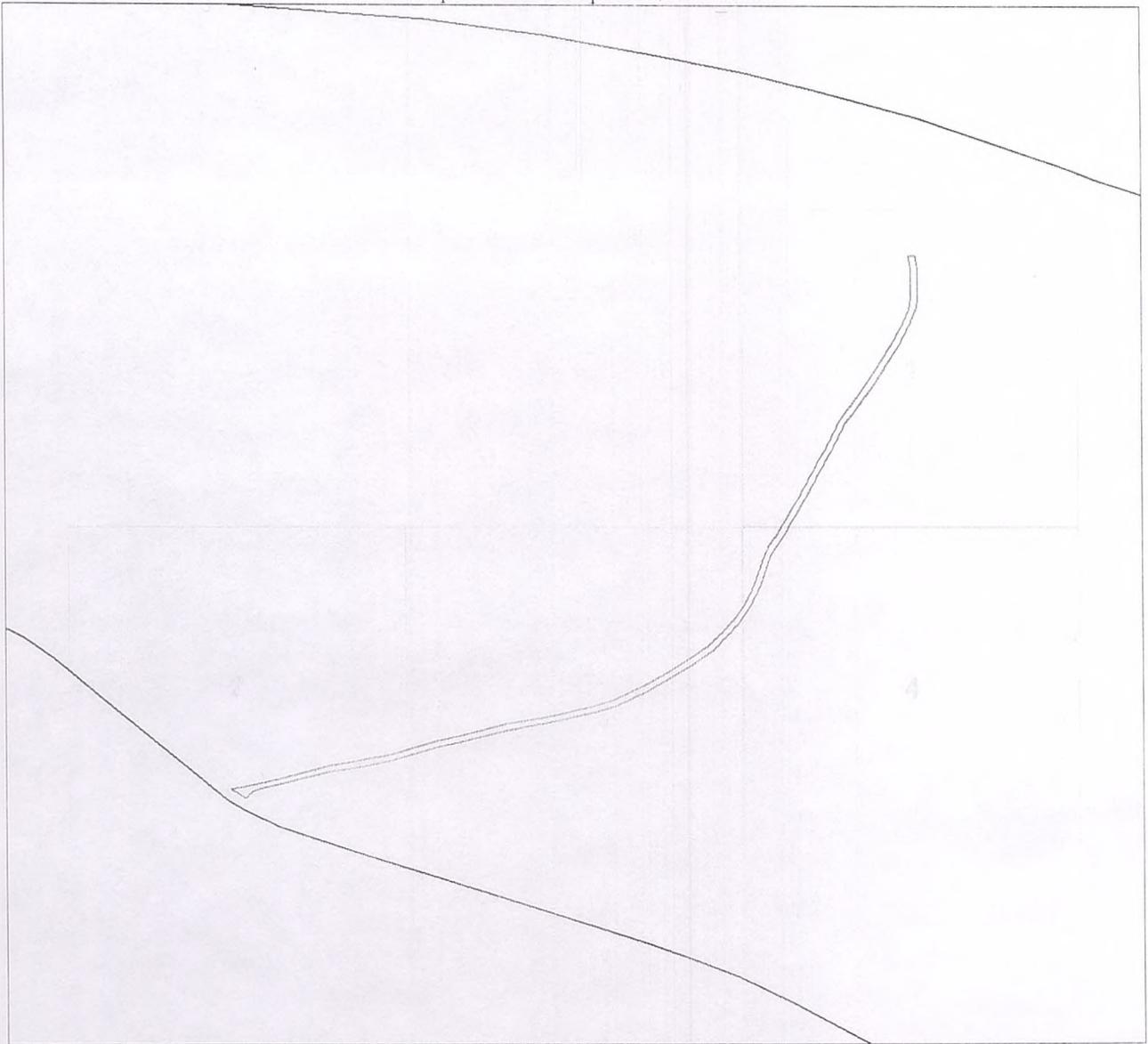
## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
84	868516.11	98332.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
85	868537.02	98347.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
86	868578.47	98373.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
87	868603.29	98386.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
88	868618.82	98392.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
89	868619.71	98393.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
90	868632.44	98394.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
91	868658.77	98394.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.5	-
92	868674.16	98392.26	Метод спутниковых геодезических измерений	0.5	-



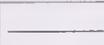
План границ объекта

Обзорная схема границ ЗОУИТ



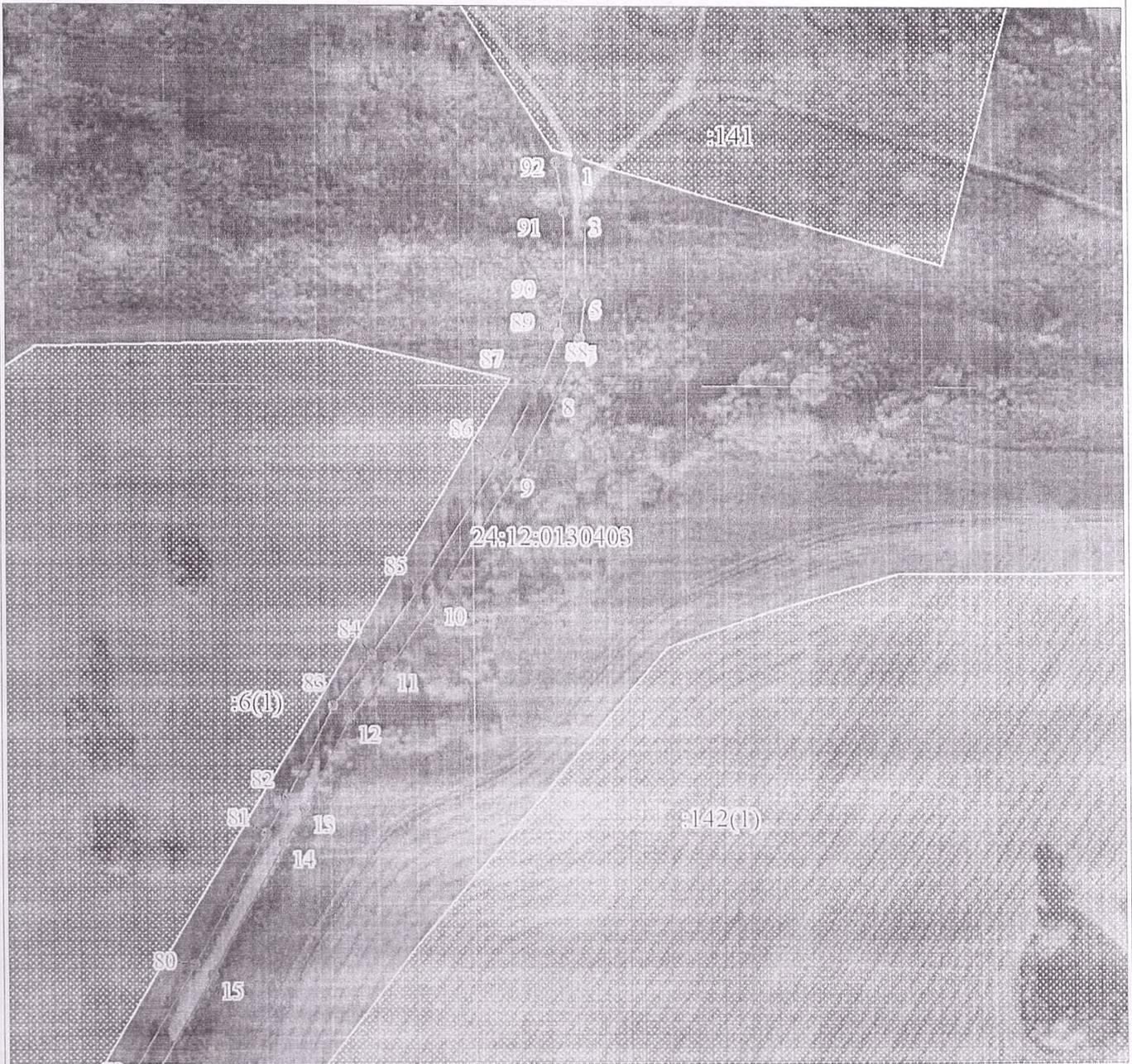
Масштаб 1:7147

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта землеустройства
	Надписи номеров характерных точек границы объекта землеустройства
	Граница объекта землеустройства
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

План границ объекта

Выносной лист № 1



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 15

План границ объекта

Выносной лист № 2



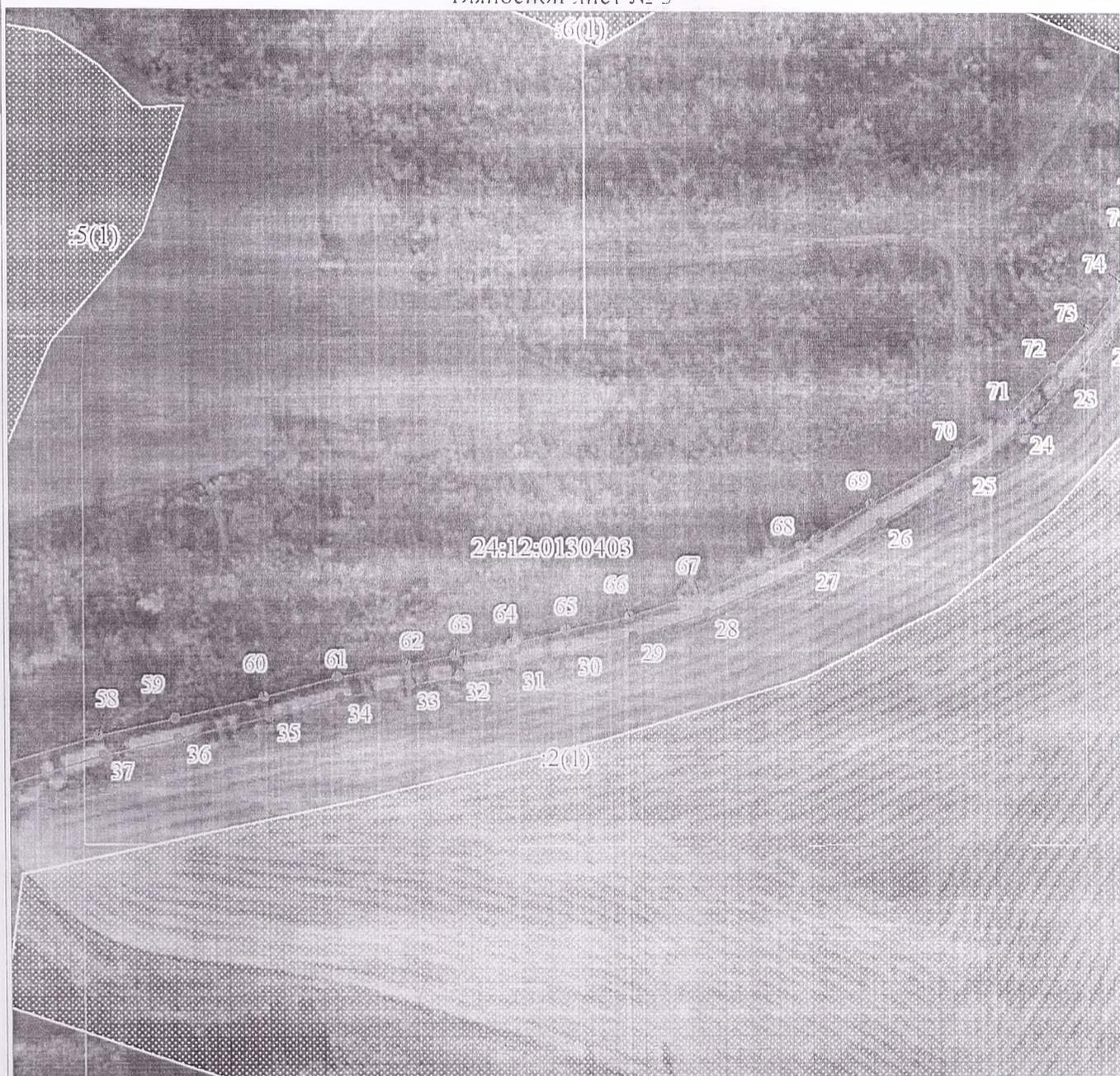
Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 15

План границ объекта

Выносной лист № 3



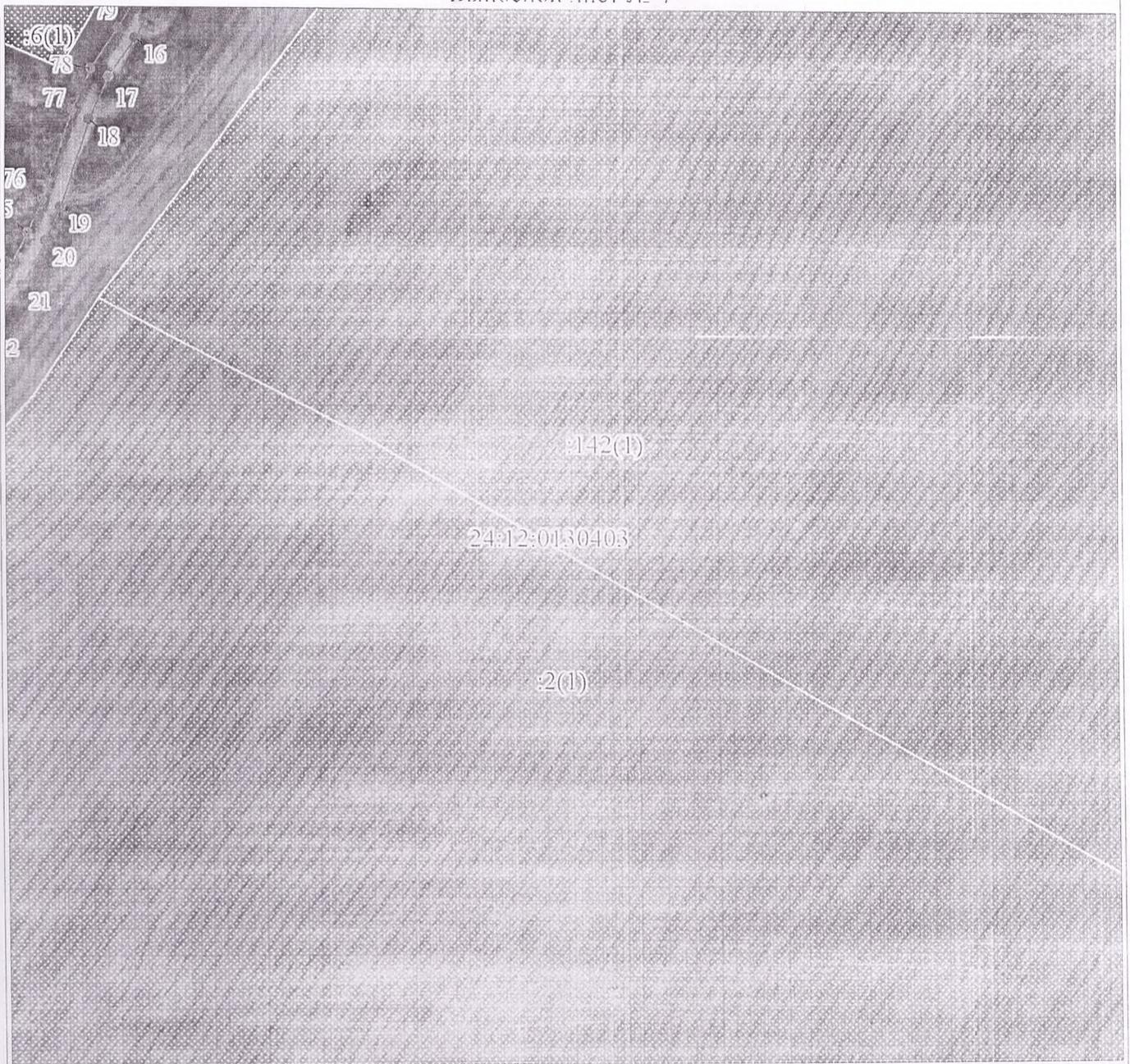
Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 15

План границ объекта

Выносной лист № 4



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 15

Текстовое описание местоположения границ объекта		
Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	47	по неразграниченным землям Енисейского района Красноярского края
47	48	по неразграниченным землям Енисейского района Красноярского края, смежный земельный участок 24:12:0000000:3797
48	1	по неразграниченным землям Енисейского района Красноярского края

Приложение № 2  
к Постановлению администрации  
Енисейского района  
от 20.03.2020г. № 211-п

Порядок расчета платы за публичный сервитут  
в отношении земель и земельных участков,  
не предоставленных гражданам и юридическим лицам

№	Кадастровый номер земельного участка (кадастрового квартала)	Площадь публичного сервитута в границах земельного участка (кадастрового квартала), кв.м	Кадастровая стоимость 1 кв.м. (средний показатель кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу). руб/кв.м	Расчет	Сумма, подлежащая оплате за публичный сервитут, руб.
1	24:12:0130403	6759	275,97	$6759 \times 275,97 \times 0,1\% \times 5$	9326,4
	ИТОГО:				9326,4