АДМИНИСТРАЦИЯ ЕНИСЕЙСКОГО РАЙОНА

Красноярского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.05.2017 г. Енисейск № 505-п

О создании комиссии администрации Енисейского района по подготовке проекта правил землепользования и застройки Муниципальных образований сельских поселений Енисейского района

В связи с необходимостью приведения правил землепользования  
и застройки Муниципальных образований сельских поселений Енисейского района в соответствие действующему законодательству, на основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава Енисейского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию администрации Енисейского района по подготовке проекта правил землепользования и застройки Муниципальных образований сельских поселений Енисейского района (далее комиссия по подготовке правил землепользования и застройки)и утвердить состав согласно приложению 1.
2. Утвердить порядок деятельности комиссии комиссия по подготовке правил землепользования и застройки согласно приложению 2.
3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы района А.Ю. Губанова.
4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном информационном Интернет-сайте Енисейского района Красноярского края

Глава района С.В. Ермаков

Приложение

к постановлению администрации

Енисейского района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

**Состав комиссии администрации Енисейского района по подготовке проекта правил землепользования и застройки Муниципальных образований сельских поселений Енисейского района Красноярского края**

|  |  |
| --- | --- |
| Губанов Александр Юрьевич | - первый заместитель главы района, председатель комиссии. |
| Ерченко Наталия Павловна | - руководитель МКУ «Центр архитектуры, строительства, капремонта и технадзора», заместитель председателя комиссии. |
| Белоножко Наталья Петровна | - главный специалист МКУ «Центр архитектуры, строительства, капремонта и технадзора», секретарь комиссии. |
| Жарковская Юлия Викторовна | - начальник экспертно-правового отдела администрации района |

Приложение 2

к постановлению

администрации района

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_

**Порядок деятельности**

**комиссии по подготовке проекта правил**

**землепользования и застройки Муниципальных образований сельских поселений Енисейского района Красноярского края**

1. Общие положения

1.1Настоящее Положение определяет порядок деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Муниципальных образований сельских поселений Енисейского района (далее – правила землепользования и застройки).

1.2. Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки (далее - Комиссия) создается на основании требований ст.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ч. 4 ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

1.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации, Красноярского края, нормативными правовыми актами администрации Енисейского района.

2. Основные функции Комиссии:

2.1. Комиссия создается в целях выполнения функций, предусмотренных статьями 31, 33, 39, 40 Градостроительного кодекса РФ, в том числе:

- обеспечение проведения работ, анализа, проверки и оценки материалов при подготовке правил землепользования и застройки, при внесении изменений в правил землепользования и застройки;

- организация и проведение публичных слушаний;

- подготовка рекомендаций главе администрации Енисейского района о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения;

2.2. Для выполнения возложенных задач Комиссия имеет право:

- запрашивать документы, материалы, необходимые для подготовки правил землепользования и застройки;

- выходить к главам администраций муниципальных образований Енисейского района с предложениями по выполнению задач по подготовке правил землепользования и застройки и внесению в них изменений;

2.3. Комиссия принимает решения по вопросам:

- необходимости проведения дополнительных мероприятий для подготовки правил землепользования и застройки, внесению изменений в правил землепользования и застройки;

- принятия или отклонения предложений по подготовке правил землепользования и застройки, поступивших в Комиссию от заинтересованных лиц; - представления правил землепользования и застройки, внесенных изменений в правил землепользования и застройки на проверку в органы местного самоуправления района;

- по иным вопросам, возникающим в процессе подготовки правил землепользования и застройки в пределах своей компетенции.

3. Порядок деятельности Комиссии

3.1. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации Енисейского района.

3.2. Комиссия проводит публичные слушания по вопросам, входящим в ее компетенцию, в порядке, определяемом Уставом Енисейского района и нормативными правовыми актами Енисейского районного Совета депутатов, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3.3 Комиссия на своих заседаниях осуществляет подготовку заключений о результатах публичных слушаний, рекомендаций главе администрации по рассматриваемым вопросам, иных документов в рамках своей компетенции.

3.4. Заседания Комиссии созываются ее председателем по мере необходимости (при поступлении заявлений физических и юридических лиц, при принятии решений главы администрации района по вопросам, входящим в компетенцию комиссии, в соответствии с п.2.1. настоящего Порядка). Председатель комиссии имеет заместителя из числа членов комиссии, который осуществляет полномочия председателя в случае его отсутствия.

3.5. Председатель комиссии:

а) руководит деятельностью комиссии;

б) ведет заседания комиссии;

в) приглашает для участия в деятельности комиссии в случае необходимости специалистов надзорных органов, специалистов проектных и других организаций;

г) подписывает документы комиссии;

д) направляет главе администрации информацию, рекомендации, заключения и решения комиссии, в соответствии со сроками, установленными Градостроительным кодексом Российской Федерации, Положением «О публичных слушаниях в Енисейском районе», утвержденные решением районного Совета депутатов от 09.02.2017 № 10-136.

3.6. Время, место и повестка дня очередного заседания определяются председателем или его заместителем. Члены Комиссии уведомляются о месте, дате и времени проведения заседания Комиссии телефонограммой не позднее чем за день до назначенной даты.

3.7. Члены Комиссии участвуют в заседаниях Комиссии лично, без права передоверия. Замена членов Комиссии возможна путем внесения изменений в состав Комиссии в установленном порядке. В случае отсутствия члена Комиссии на заседании он имеет право представить свое мнение по рассматриваемым вопросам письменно за своей подписью.

3.8. Заседания комиссии считаются правомочными, если на них присутствует не менее двух третей ее состава.

3.9. Комиссия принимает решение по рассматриваемому вопросу путем открытого голосования. Решение Комиссии считается принятым, если за него проголосовало более половины от числа присутствующих на заседании членов комиссии.

3.10. Решения Комиссии оформляются протоколами, которые подписываются председательствующим.

3.11. Комиссия осуществляет свою деятельность по адресу: Енисейский район, г. Енисейск, ул. Ленина, 118.