ЕНИСЕЙСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**РЕШЕНИЕ**

20.12.2019 №36-485р

**Об утверждении проекта внесения изменений вправила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения поселкаПодтесово**

В соответствии сФедеральным [законом](consultantplus://offline/ref=41A4CD81F551D5D9C27843C70C7DE5E7CA615C62D7AB7766C6B97104D3PAmDJ) от 06.10.2003 № 131-ФЗ«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей[32](consultantplus://offline/ref=41A4CD81F551D5D9C27843C70C7DE5E7CA615B6DDBAF7766C6B97104D3ADB46CEE2F102A172CPDm2J)Градостроительного кодекса Российской Федерации,приказом от 01.09.2014 №540 (в ред.приказов Минэкономразвития России от 04.02.2019№44), руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=41A4CD81F551D5D9C2785DCA1A11BAE8CB6B0667D3A37D349DED77538CFDB239AEP6mFJ) района, Енисейский районный Совет депутатов **РЕШИЛ**:

1. Утвердить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения поселка Подтесово, утвержденных решением Подтесовского поселкового Совета депутатов от 28.12.2012 № 40-51 согласно приложению 1 к настоящему решению.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по законности, правопорядку и защите прав граждан (Е.Ю. Теляшкин).
3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном информационном Интернет-сайте Енисейского района Красноярского края.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель районного  Совета депутатов | Глава района |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.И.Марзал | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В.Ермаков |

Приложение 1

к решению Енисейского районного

Совета депутатов от 20.12.2019 № 36-485р

**Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования городского поселения поселка Подтесово**

В статье 36:

В пункте «**Основные виды разрешенного использования**»:

абзац второй изложить в новой редакции:

«-дома социального обслуживания (код 3.2.1) в части размещения зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пункты ночлега для бездомных граждан; -оказание социальной помощи (код 3.2.2) в части размещения зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций;».

абзац четвертый изложить в новой редакции:

«-объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1) в части размещения домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов;».

абзац пятый изложить в новой редакции:

«-коммунальное обслуживание (код 3.1) в части содержания данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования: -предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) в части размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, отвода канализационных стоков; -административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (код 3.1.2) в части размещения зданий, предназначенных для приема физических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг;».

абзац девятый изложить в новой редакции:

«- земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами:Улично-дорожная сеть (12.0.1); Благоустройство территории (12.0.2);».

В пункте «**Условно разрешенное использование**»:

абзац первый изложить в новой редакции:

«-дома социального обслуживания (код 3.2.1) в части размещения зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пункты ночлега для бездомных граждан; -оказание социальной помощи (код 3.2.2) в части размещения зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций;».

абзац третий изложить в новой редакции:

«-осуществление религиозных обрядов (код 3.7.1), в части размещения зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний, в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги);».

В пункте «**Вспомогательные виды разрешенного использования**»:

абзац второй изложить в новой редакции:

«-служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок),гаражей, в том числе многоярусных)(4.9);».

В статье37:

В пункте «**Основные виды разрешенного использования**»:

абзац пятый изложить в новой редакции:

«- земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами: -улично-дорожная сеть (12.0.1); Благоустройство территории (12.0.2);».

В пункте «**Условно разрешенное использование**»:

абзац второй изложить в новой редакции:

«-обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2) в части размещения спортивных клубов, физкультурно-оздоровительных комплексов; -площадки для занятий спортом (код 5.1.3) в части размещения площадок для занятий спортом и физкультурой на открытом воздухе; -оборудованные площадки для занятий спортом (код 5.1.4) в части размещения для занятий спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины); -водный спорт (код 5.1.5) в части размещения спортивных сооружений для занятия водными видами спорта(причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);».

абзац третий изложить в новой редакции:

«- развлечения (код 4.8) в части размещения зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодом: Развлекательные мероприятия (4.8.1); ».

абзац шестой изложить в новой редакции:

«- коммунальное обслуживание (код 3.1) в части содержания данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования: -предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) в части размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, отвода канализационных стоков; -административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (код 3.1.2) в части размещения зданий, предназначенных для приема физических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг;».

абзац седьмой изложить в новой редакции:

«культурное развитие (код 3.6) в части содержания данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами: -объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1) в части размещения домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов;».

абзац девятый изложить в новой редакции:

«-дома социального обслуживания (код 3.2.1) в части размещения зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пункты ночлега для бездомных граждан; -оказание социальной помощи (код 3.2.2) в части размещения зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций;».

В пункте «**Вспомогательные виды разрешенного использования**»:

абзац второй изложить в новой редакции:

«-хранение автотранспорта (код 2.7.1), в части размещения отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9;».

В статье 38:

В пункте «**Основные виды разрешенного использования**»:

абзац пятый изложить в новой редакции:

«-земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами:Улично-дорожная сеть (12.0.1.);Благоустройство территории (12.0.2);».

В пункте « **Условно разрешенное использование**»:

абзац второй изложить в новой редакции:

«-обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2) в части размещения спортивных клубов, физкультурно-оздоровительных комплексов; -площадки для занятий спортом (код 5.1.3) в части размещения площадок для занятий спортом и физкультурой на открытом воздухе; -оборудованные площадки для занятий спортом (код 5.1.4) в части размещения для занятий спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины); -водный спорт (код 5.1.5) в части размещения спортивных сооружений для занятия водными видами спорта(причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)».

абзац третий изложить в новой редакции:

«-Развлекательные мероприятия (код 4.8.1) в части размещения зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов;».

абзац шестой изложить в новой редакции:

«- коммунальное обслуживание (код 3.1) в части содержания данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования: -предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) в части размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, отвода канализационных стоков; -административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (код 3.1.2) в части размещения зданий, предназначенных для приема физических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг;».

абзац седьмой изложить в новой редакции:

«-объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1) в части размещения домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов;».

абзац девятый изложить в новой редакции:

«-дома социального обслуживания (код 3.2.1) в части размещения зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пункты ночлега для бездомных граждан; -Оказание социальной помощи (код3.2.2) в части размещения зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций;».

В статье39:

В пункте «**Основные виды разрешенное использование**»:

абзац седьмой изложить в новой редакции:

«-коммунальное обслуживание (код 3.1) в части содержания данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования: -предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) в части размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, отвода канализационных стоков; -административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (код 3.1.2) в части размещения зданий, предназначенных для приема физических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг;».

абзац восьмой изложить в новой редакции:

«-дома социального обслуживания (код 3.2.1) в части размещения зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пункты ночлега для бездомных граждан; -Оказание социальной помощи (код3.2.2) в части размещения зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций;».

абзац одиннадцатый изложить в новой редакции:

«-объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1) в части размещения домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов;».

абзац четырнадцатый изложить в новой редакции:

«-земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами: -улично-дорожная сеть (код 12.0.1.);-благоустройство территории (код 12.0.2);».

В пункте «**Вспомогательные виды разрешенного использования**»:

абзац третий изложить в новой редакции:

«-земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами:

Улично-дорожная сеть (12.0.1.);Благоустройство территории (12.0.2)».

В статье 40

В пункте «**Основные виды разрешенного использования**»:

абзац первый изложить в новой редакции:

«-общественное управление (код 3.8) в части размещения зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления, содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодом: Государственное управление (код 3.8.1.);».

абзац второй изложить в новой редакции:

«-обеспечение научной деятельности (код 3.9) содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодом: -проведение научных изысканий (код 3.9.3);».

абзац третий изложить в новой редакции:

«-объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1) в части размещения домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов;».

абзац седьмой изложить в новой редакции:

«-развлекательные мероприятия (код 4.8.1) в части размещения зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов;».

абзац восьмой изложить в новой редакции:

«-обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2) в части размещения спортивных клубов, физкультурно-оздоровительных комплексов; площадки для занятий спортом (код 5.1.3) в части размещения площадок для занятий спортом и физкультурой на открытом воздухе;оборудованные площадки для занятий спортом (код 5.1.4) в части размещения для занятий спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины); водный спорт (код 5.1.5) в части размещения спортивных сооружений для занятия водными видами спорта(причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)».

абзац девятый изложить в новой редакции:

«-дома социального обслуживания (код 3.2.1) в части размещения зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пункты ночлега для бездомных граждан; -оказание социальной помощи (код 3.2.2) в части размещения зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций;».

абзац десятый изложить в новой редакции:

«- земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами:

-улично-дорожная сеть (12.0.1.);-благоустройство территории (12.0.2)».

В пункте «**Основные виды условно разрешенное использование**»:

абзац третий изложить в новой редакции:

«-религиозное использование (код 3.7) в части размещения зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодом:Осуществление религиозных обрядов (3.7.1);».

абзац шестой изложить в новой редакции:

«-объекты дорожного сервиса (код 4.9.1) содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами: -заправка транспортных средств (4.9.1.1); -автомобильные мойки (4.9.1.3);-ремонт автомобилей (4.9.1.4);».

В пункте «Вспомогательные виды разрешенного использования**:**»

абзац первый изложить в новой редакции:

«- хранение автотранспорта (код 2.7.1), в части размещения отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9;».

абзац второй изложить в новой редакции:

«-коммунальное обслуживание (код 3.1) в части содержания данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования: -предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) в части размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, отвода канализационных стоков; -административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (код 3.1.2) в части размещения зданий, предназначенных для приема физических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг;».

В статье 41

В пункте «**Основные виды условно разрешенное использование**»:

абзац пятый изложить в новой редакции:

«-объекты дорожного сервиса (код 4.9.1) содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами:

Заправка транспортных средств (4.9.1.1);».

абзац девятый изложить в новой редакции:

«-земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами: -улично-дорожная сеть (код 12.0.1); -благоустройство территории (код 12.0.2);».

В пункте «**Вспомогательные виды разрешенного использования**»:

абзац первый изложить в новой редакции:

«-коммунальное обслуживание (код 3.1) в части содержания данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования: -предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) в части размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, отвода канализационных стоков; -административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (код 3.1.2) в части размещения зданий, предназначенных для приема физических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг;».

В статье 42:

В пункте «**Основные виды разрешенного использования**»:

абзац третий изложить в новой редакции:

«-обеспечение научной деятельности (код 3.9) в части содержания данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодом: -проведение научных исследований (код 3.9.2);».

абзац четвертый изложить в новой редакции:

«-культурное развитие (код 3.6) в части содержания данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами: -объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1) в части размещения домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов; -парки культуры и отдыха (код 3.6.2);».

абзац пятый изложить в новой редакции:

«- обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2) в части размещения спортивных клубов, физкультурно-оздоровительных комплексов; -площадки для занятий спортом (код 5.1.3) в части размещения площадок для занятий спортом и физкультурой на открытом воздухе; -оборудованные площадки для занятий спортом (код 5.1.4) в части размещения для занятий спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины); -водный спорт (код 5.1.5) в части размещения спортивных сооружений для занятия водными видами спорта(причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)».

В пункте «**Основные виды условно разрешенного использования**»:

абзац первый изложить в новой редакции:

«-Развлекательные мероприятия (код 4.8.1) в части размещения зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов;».

абзац четвертый изложить в новой редакции:

«-дома социального обслуживания (код 3.2.1) в части размещения зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пункты ночлега для бездомных граждан; -Оказание социальной помощи (код3.2.2) в части размещения зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций;»

абзац восьмой изложить в новой редакции:

«-земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0) земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами: -улично-дорожная сеть (код 12.0.1); -благоустройство территории (код 12.0.2);».

В пункте «**Вспомогательные виды условно разрешенного использования**»:

абзац первый изложить в новой редакции:

«-хранение автотранспорта (код 2.7.1), в части размещения отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9;».

абзац второй изложить в новой редакции:

«-служебные гаражи (код 4.9) в части размещения постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок),гаражей, в том числе многоярусных; ».

абзац третий изложить в новой редакции:

«-коммунальное обслуживание (код 3.1) в части содержания данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования: -предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) в части размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, отвода канализационных стоков; -административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (код 3.1.2) в части размещения зданий, предназначенных для приема физических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг;».

В статье 43:

В пункте «**Основные виды разрешенного использования**»:

абзац третий изложить в новой редакции:

«-обеспечение научной деятельности (код 3.9), в частиразмещения зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодом: Проведение научных изысканий (3.9.3);».

абзац шестой изложить в новой редакции:

«- коммунальное обслуживание (код 3.1),в частиразмещения зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридический лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами:Предоставление коммунальных услуг (3.1.1);Административные здания организаций обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (3.1.2);».

абзац восьмой изложить в новой редакции:

«-объекты дорожного сервиса (код 4.9.1) содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами:

Заправка транспортных средств (4.9.1.1);Обеспечение дорожного отдыха (4.9.1.2); -автомобильные мойки (4.9.1.3); -ремонт автомобилей (4.9.1.4);».

абзац десятый изложить в новой редакции:

«- хранение автотранспорта (код 2.7.1), размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9;».

В пункте «**Основные условно разрешенные виды использования**»:

абзац первый изложить в новой редакции:

«-хранение автотранспорта (код 2.7.1), размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9;».

В пункте «**Вспомогательные виды условно разрешенного использования**»:

абзац первый изложить в новой редакции:

«-хранение автотранспорта (код 2.7.1), в части размещения отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9;».

абзац второй изложить в новой редакции**:**

«-коммунальное обслуживание (код 3.1) в части содержания данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования: -предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) в части размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, отвода канализационных стоков; -административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (код 3.1.2) в части размещения зданий, предназначенных для приема физических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг;»

В статье 44:

В пункте «**Основные виды разрешенного использования**»:

абзац третий изложить в новой редакции:

« -автомобильный автотранспорт (код 7.2), в частиразмещения зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами:

-размещение автомобильных дорог (7.2.1); -обслуживание перевозок пассажиров (7.2.2);».

абзац четвертый изложить в новой редакции:

«-служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок),гаражей, в том числе многоярусных) (4.9);».

абзац пятый изложить в новой редакции:

«-объекты придорожного сервиса (код 4.9.1) содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами:

Заправка транспортных средств (код 4.9.1.1); Обеспечение дорожного отдыха (код 4.9.1.2); -автомобильные мойки (код 4.9.1.3); -ремонт автомобилей (код 4.9.1.4);».

абзац шестой изложить в новой редакции:

« - железнодорожный транспорт (код 7.1),в частиразмещения объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами:

-железнодорожные пути (код 7.1.1);-обслуживание железнодорожных перевозок (код 7.1.2);».

абзац седьмой изложить в новой редакции:

«-хранение автотранспорта (код 2.7.1), в части размещения отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9;».

В пункте «**Вспомогательные виды условно разрешенного использования**»:

абзац первый изложить в новой редакции:

«-коммунальное обслуживание (код 3.1) в части содержания данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования: -предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) в части размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, отвода канализационных стоков; -административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (код 3.1.2) в части размещения зданий, предназначенных для приема физических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг;».

В статье 45:

В пункте «**Основные виды разрешенного использования**»:

абзац третий изложить в новой редакции:

«-обеспечение научной деятельности (код 3.9) в части содержания данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами: -обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (код 3.9.1); -проведение научных исследований (код 3.9.2);-проведение научных испытаний (код 3.9.3);»

абзац пятый изложить в новой редакции:

«-служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок),гаражей, в том числе многоярусных) (код 4.9);».

абзац шестой изложить в новой редакции:

«-объекты дорожного сервиса (код 4.9.1) содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами:

-заправка транспортных средств (4.9.1.1); -автомобильные мойки (4.9.1.3);- ремонт автомобилей (4.9.1.4);».

абзац седьмой изложить в новой редакции:

«-железнодорожный транспорт (код 7.1),в частиразмещения объектов капитального строительства железнодорожного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами:

-железнодорожные пути (код 7.1.1);-обслуживание железнодорожных перевозок (код 7.1.2);».

абзац восьмой изложить в новой редакции:

«-хранение автотранспорта (код 2.7.1),в части размещения отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 4.9».

В пункте «**Вспомогательные виды разрешенного использования**»:

абзац первый изложить в новой редакции:

«-коммунальное обслуживание (код 3.1) в части содержания данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования: -предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) в части размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, отвода канализационных стоков; -административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (код 3.1.2) в части размещения зданий, предназначенных для приема физических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг;».

В статье 46:

В пункте «**Вспомогательные виды условно разрешенного использования**»:

абзац первый изложить в новой редакции:

«-служебные гаражи (размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок),гаражей, в том числе многоярусных) (код 4.9);».

абзац второй изложить в новой редакции:

«-объекты дорожного сервиса (код 4.9.1) содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами: -заправка транспортных средств (4.9.1.1); -автомобильные мойки (4.9.1.3); -ремонт автомобилей (4.9.1.4);».

абзац третий изложить в новой редакции:

«-коммунальное обслуживание (код 3.1) в части содержания данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования: -предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) в части размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, отвода канализационных стоков; -административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (код 3.1.2) в части размещения зданий, предназначенных для приема физических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг;».

В статье 49:

В пункте «**Основные виды разрешенного использования**»:

абзац второй изложить в новой редакции:

«- обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2) в части размещения спортивных клубов, физкультурно-оздоровительных комплексов; - площадки для занятий спортом (код 5.1.3) в части размещения площадок для занятий спортом и физкультурой на открытом воздухе; - оборудованные площадки для занятий спортом (код 5.1.4) в части размещения для занятий спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины); -водный спорт (код 5.1.5) в части размещения спортивных сооружений для занятия водными видами спорта(причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);».

В пункте «**Вспомогательные виды условно разрешенного использования**»:

абзац первый изложить в новой редакции:

«-коммунальное обслуживание (код 3.1) в части содержания данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования: -предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) в части размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, отвода канализационных стоков; -административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (код 3.1.2) в части размещения зданий, предназначенных для приема физических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг;».

В статье 50:

В пункте «**Вспомогательные виды условно разрешенного использования**»:

абзац второй изложить в новой редакции:

«-коммунальное обслуживание (код 3.1) в части содержания данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования: -предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) в части размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, отвода канализационных стоков; -административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (код 3.1.2) в части размещения зданий, предназначенных для приема физических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг;».

В статье 51:

В пункте «**Основные виды разрешенного использования**»:

абзац пятый исключить:

«- Ведение дачного хозяйства (код 13.3);».

В пункте «**Вспомогательные виды условно разрешенного использования**»:

абзац второй изложить в новой редакции:

«-коммунальное обслуживание (код 3.1) в части содержания данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования: -предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1) в части размещения зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, отвода канализационных стоков; -административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг (код 3.1.2) в части размещения зданий, предназначенных для приема физических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг;».