ЕНИСЕЙСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**РЕШЕНИЕ**

 20.12.2019 №36-482р

**Об утверждении проекта внесения изменений вправила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения Чалбышевского сельсовета**

В соответствии сФедеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей32Градостроительного кодекса Российской Федерации,приказом от 01.09.2014 №540 (в ред.приказов Минэкономразвития России от 04.02.2019№44), руководствуясь Уставом района, Енисейский районный Совет депутатов **РЕШИЛ**:

1. Утвердить проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения Чалбышевского сельсовета, утвержденные решением Чалбышевского сельского Совета депутатов от 21.09.2013 №45-131рсогласно приложению 1 к настоящему решению.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по законности, правопорядку и защите прав граждан (Е.Ю. Теляшкин).
3. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования (обнародования) и подлежит размещению на официальном информационном Интернет-сайте Енисейского района Красноярского края.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель районногоСовета депутатов  | Глава района |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.И.Марзал | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.В.Ермаков |

Приложение 1

к решению Енисейского районного

Совета депутатов от 20.12.2019 № 36-482р

**Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования сельского поселения Чалбышевского сельсовета**

В статье37:

В пункте «**Основныевиды разрешенного использования**»:

абзац седьмой изложить в новой редакции:

«-оказание услуг связи (код 3.2.3) в части размещения зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи;».

абзац десятый изложить в новой редакции:

«-культурное развитие (код 3.6) в части размещения зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами:Объекты культурно – досуговой деятельности (код 3.6.1), Парки культуры и отдыха(код 3.6.2);».

В пункте «**Условно разрешенное использование**»:

абзац первый изложить в новой редакции:

«-социальное обслуживание (код 3.2) в части размещения зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами: Дома социального обслуживания (3.2.1); Оказание социальной помощи населению (3.2.2)».

абзац третий изложить в новой редакции:

«-религиозное использование (код 3.7) в части размещения зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодом: Осуществление религиозных обрядов (3.7.1);».

В статье38:

В пункте «**Основные виды разрешенного использования**»:

абзац пятый исключить:

«-ведение дачного хозяйства (код 13.3);».

В статье 39:

В пункте «**Основные виды условно разрешенного использования**»:

абзац первый изложить в новой редакции:

«-религиозное использование (код 3.7) в части размещения зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодом: Осуществление религиозных обрядов (3.7.1);».

абзац четвертый изложить в новой редакции:

«-объекты придорожного сервиса (код 4.9.1) содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами:Заправка транспортных средств (4.9.1.1.); Обеспечение дорожного отдыха (4.9.1.2.);Автомобильные мойки (4.9.1.3.);Ремонт автомобилей (4.9.1.4.);».

абзац шестой изложить в новой редакции:

«-хранение автотранспорта (2.7.1),в части размещения отдельно стоящих и пристроечных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования 4.9;».

В статье40:

В пункте «**Основные виды разрешенное использование**»:

абзац пятый изложить в новой редакции:

«-обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2) в части размещения спортивных клубов, физкультурно-оздоровительных комплексов; -площадки для занятий спортом (код 5.1.3) в части размещения площадок для занятий спортом и физкультурой на открытом воздухе; -оборудованные площадки для занятий спортом (код 5.1.4) в части размещения для занятий спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины); -водный спорт (код 5.1.5) в части размещения спортивных сооружений для занятия водными видами спорта(причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);».

В пункте «**Основные виды условно разрешенное использование**»:

абзац первый изложить в новой редакции:

«-развлечения (код 4.8), в части размещения зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодом: размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий (4.8.1);».

В статье41:

В пункте «**Основные виды разрешенного использования**»:

абзац пятый изложить в новой редакции:

«-объекты придорожного сервиса (код 4.9.1) содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами: заправка транспортных средств (4.9.1.1.);Обеспечение дорожного отдыха (4.9.1.2.)Автомобильные мойки (4.9.1.3.);Ремонт автомобилей (4.9.1.4.);».

абзац седьмой изложить в новой редакции:

«-хранение автотранспорта (2.7.1),в части размещения отдельно стоящих и пристроечных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования 4.9;».

В статье 42:

В пункте «**Основные виды условно разрешенного использования**»:

абзац восьмой изложить в новой редакции:

«-объекты придорожного сервиса (код 4.9.1) содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами:Заправка транспортных средств (4.9.1.1.);Обеспечение дорожного отдыха (4.9.1.2).Автомобильные мойки (4.9.1.3.);Ремонт автомобилей (4.9.1.4.);».

абзац десятый изложить в новой редакции:

«-хранение автотранспорта (2.7.1),в части размещения отдельно стоящих и пристроечных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования 4.9;».

В пункте «**Условно разрешенное использование**»:

абзац седьмой изложить в новой редакции:

«-хранение автотранспорта (2.7.1),в части размещения отдельно стоящих и пристроечных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования 4.9;».

В статье 43:

В пункте «**Основные виды условно разрешенного использования**»:

абзац третий изложить в новой редакции:

«-религиозное использование (код 3.7) в части размещения зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами:Осуществление религиозных обрядов (3.7.1);».

В статье 45:

В пункте «**Основныевиды разрешенного использования**»:

абзац пятый изложить в новой редакции:

«-обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2) в части размещения спортивных клубов, физкультурно-оздоровительных комплексов; -площадки для занятий спортом (код 5.1.3) в части размещения площадок для занятий спортом и физкультурой на открытом воздухе; -оборудованные площадки для занятий спортом (код 5.1.4) в части размещения для занятий спортом и физкультурой на открытом воздухе (теннисные корты, автодромы, мотодромы, трамплины);-водный спорт (код 5.1.5) в части размещения спортивных сооружений для занятия водными видами спорта(причалы и сооружения, необходимые для организации водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря);».