



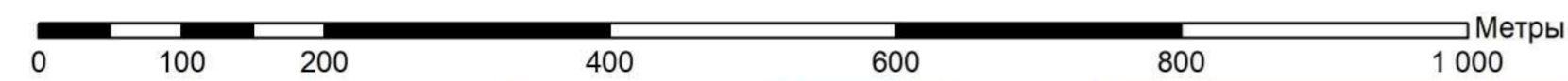
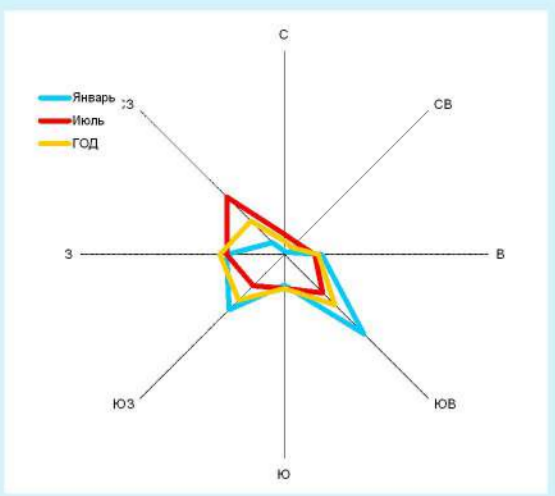
# Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Абалаковского сельсовета

## с.Абалаково

Карта градостроительного зонирования.

Карта зон с особыми условиями использования территорий.

М 1:5 000



### Условные обозначения

Граница Абалаковского сельского совета

Граница населенного пункта

Земельные участки на кадастровом учете

### Территориальные зоны и их кодовое обозначение

#### Жилые зоны:

Ж-1 Зона "Жилая усадебная застройка"

Ж-3 Зона "Жилая блокированная застройка"

Ж-4 Зона "Жилая малоэтажная застройка"

Ж-9 Зона "Жилая садоводства и дачного хозяйства"

Ж-10 Жилая личного подсобного хозяйства

Ж-10 Жилая личного подсобного хозяйства

#### Общественно-деловые зоны:

ОД-1 Зона "Административно-деловая"

ОД-2 Зона "Учреждений здравоохранения"

ОД-3 Зона "Учебных учреждений"

#### Производственные и транспортные зоны:

П-1 Зона "Производственные предприятия I-II класса опасности"

П-2 Зона "Производственные предприятия III класса опасности"

П-3-1 Зона "Производственно-коммунальные предприятия IV класса опасности"

П-3-2 Зона "Производственно-коммунальные предприятия V класса опасности"

Т Зона "Транспортная инфраструктура"

#### Зона рекреационного назначения:

Р-1 Зона "Рекреационная"

Р-2 Зона "Рекреационная лесопарковая"

Р-3 Зона "Рекреационные объекты"

Л-1 Зона "Естественный ландшафт"

Л-2 Зона "Ландшафтная защитная"

#### Зоны сельскохозяйственного назначения:

СХ Зона "Сельскохозяйственного использования"

#### Зоны специального назначения:

СН-1 Зона "Кладбище действующее"

#### Территориальные зоны, на которые не распространяются градостроительные регламенты

ИТ-1 Зона «Автомобильный транспорт»

ИТ-3 Зона «Инженерная инфраструктура»

#### Иные условные обозначения на карте

##### Объекты культурного наследия

Памятник, регионального значения

##### Поверхностные водные объекты

Водоток (река, ручей, канал)

Водоток (река, ручей, канал)

Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

##### Зоны с особыми условиями использования территорий

###### Граница территории объекта культурного наследия

Граница территории объекта культурного наследия, установленная

###### Водоохранные зоны

Водоохранные зоны, установленные

###### Прибрежные защитные полосы

Прибрежные защитные полосы, установленные

###### Охранная зона инженерных коммуникаций

Охранная зона объектов электросетевого хозяйства, установленная

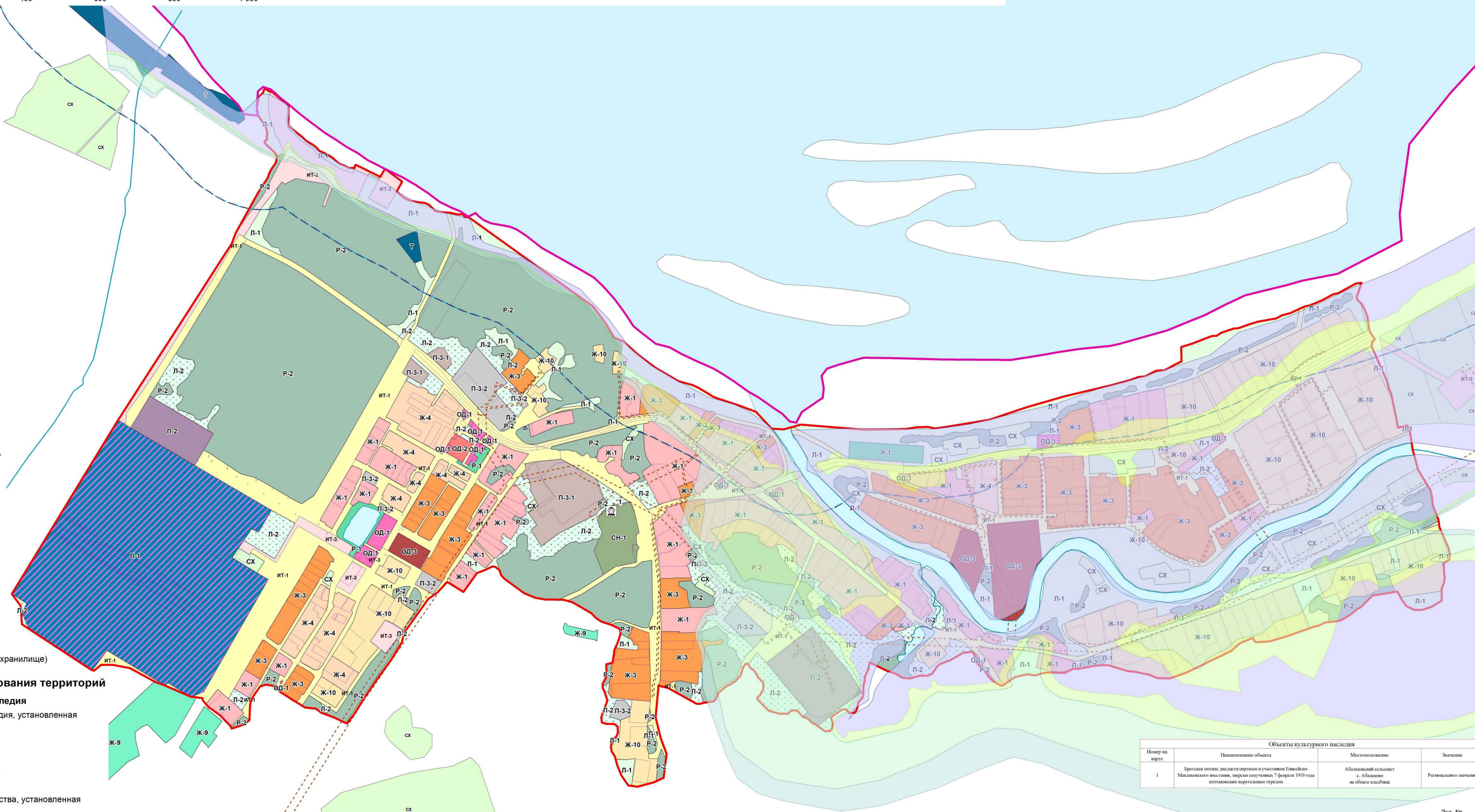
###### Зоны затопления и подтопления

- зона затопления территорий, прилегающих к р. Енисей в с.Абалаково Енисейского района Красноярского края, затопляемых при паводках и паводках 1% обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет)

- зона подтопления территорий, прилегающих к зонам затопления территорий, прилегающих к р. Енисей в с.Абалаково Енисейского района Красноярского края, затопляемых при паводках и паводках 1% обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) (территории сильного подтопления)

- зона подтопления территорий, прилегающих к зонам затопления территорий, прилегающих к р. Енисей в с.Абалаково Енисейского района Красноярского края, затопляемых при паводках и паводках 1% обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) (территории умеренного подтопления)

- зона подтопления территорий, прилегающих к зонам затопления территорий, прилегающих к р. Енисей в с.Абалаково Енисейского района Красноярского края, затопляемых при паводках и паводках 1% обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) (территории слабого подтопления)



Объекты культурного наследия			
Номер на карте	Наименование объекта	Местоположение	Значение
1	Братская могила двадцати партизан иучастников Енисейско-Масляковского восстания, возникла 7 февраля 1919 года науголковой каретельном отрезке	Абалаковский сельсовет с. Абалаково по объекту кладбище	Регионального значения

				Шифр: 1243-22.01			
				Красноярский край, Енисейский район			
Имя	Класс	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Абалаковского сельсовета с.Абалаково Карта градостроительного зонирования зон с особыми условиями использования территорий М 1:5 000	Стадия ПЗЗ Лист 2 Листов 1
Главный градостроитель	Рисованно Т.П.						
Начальник МПТ	Волово М.В.						
Выполнитель работ	Кузнец О.А.						
Нормоконтроль	Мурашева Л.С.					ГРАЖДАНПРОЕКТ Имя: № 17/20447	